



IndiaShelter
Home Loans

इंडिया शेल्टर फाइनैंस कॉर्पोरेशन लि.

कार्पोरेट कार्यालय: ६वीं तल, प्लॉट नं. 15, इंदिरासुखनगर एरिया, सेक्टर-२४, गुरुग्राम-122003 (हरियाणा)
शाखा कार्यालय: मध्य प्रदेश

अवध संपत्ति की विक्री के लिए किसी सूचना

प्रभुपति हित (प्रत्यन्त) नियमावली, 2002 (वर्षों आगे "नियमावली" कहा गया है) के नियम ७(1) के साथ पड़ित ८(६) के प्राधान्य के साथ प्रदत्त निविदा आह्वान के अंतर्गत अधिपति हित प्राप्त नियमितकर्ता, 2002 (वर्षों आगे "आहितगार" कहा गया है)

एतद्वारा सर्व साधारण और कर्मचारी(ओं), सह-कर्मचारी(ओं) और जमानती(ओं) या उनका कोई उत्तरदायी व्यक्ति सुनाया जाता है कि इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड (यहां आगे प्रभावशाली लेनदार कहा गया है) को बैंक/प्राथमिक वही बतौर आहत संगठनों(ओं) जिसका प्रत्याशित प्रदर्शन, उज्जीकृत कार्यवाहा, क्षीय तल, प्लॉट नं. 15, इंदिरासुखनगर एरिया, सेक्टर-२४, गुरुग्राम, हरियाणा-122002 के प्राधिकृत द्वारा जारी कक्षा लिया जा रहा है, कर्मचारी, सह-कर्मचारी और जमानती(ओं) से प्रभावशाली लेनदार को देय राशि की वसूली के लिए "जहाँ है जैसा है", "जो है जैसा है" और "जो कुछ भी है" आधार पर अनौलखित ताश्कों को ढ़की की जायेगी।

ऋण खाता संख्या /एनी संख्या और कर्मचारी(ओं)/ सह-कर्मचारी(ओं)/ जमानती(ओं) के नाम	1३(६) के तहत नाम नोटिस को वापस और राशि:	कच्चे की तारीख और प्रकार	आखित मूल्य:	संपत्ति निरीक्षण की तिथि व समय:
LASGCLLON0000005054906 & HLSGCHLON0000005054731	12.06.2025, र. 99.1387/- (रुपये ती लाख स्रक्यानवे हजार तीन सो सतारी तिन)	12.02.2026 मौरिक कक्का	₹. 6,50,00,000/- (रुपये छह लाख पचास हजार मात्र)	२६.10.2026 पूर्व. 11:00 से अपर. 5:00 तक
श्री/ श्रीमती खरिम बेदिवा जीवर	बोली बुद्धि राशि: 10,00,00,- (देस हजार)	कुल बचतवा राशि: र. 13,16,781/- (रुपये तेरह लाख सोलह हजार सात सी इक्वारी मात्र) दिनांक 14.10.2026 को	घरोहर धारिता (ईशुकृष्टी): ₹. 65,00,00/- (रुपये पैसह हजार मात्र)	१५.०९.२०२६ ०६.०८.२०२६
श्री/ श्रीमती करेला कुमार				नीलामी की तिथि और समय: ३०.10.2026 पूर्व. 10:00 से अपर. 5:00 तक

अवध प्रत्यक्ष/ प्रभावशाली परंपरिक हित निर्माण: मोटा महामोरी रंगुना, सरसरा नं. 81/3 का हिस्सा, पी.एच.-२९, लॉट नंबर ९८, आर.एस.ए.ए. सागर-१, निकसरसड रोड, हत्तरसी और जिला सागर (म.प्र.), क्षेत्रफल 450 वर्ग फीट की समस्त मान व खंड और सीमाएं पूर्व-श्रीमती ज्योति रावकरका का महान, पश्चिम-२०६, उत्तर-२०६, दक्षिण- श्री प्रकाश रावकरका का महान

ईशुकृष्टी बना करने का स्वन और प्राधिकृत अधिकारी का नाम और मोबाइल नं.: श्री सुशील कुमार वैश्य, मोबाइल नं. 8357941995, शाखा कार्यालय विस्था इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड, पहली मंजिल, स्वर्णम नगर, जबलपुर नांदे, पैराडाइज होटेल के पास, ज्योति नगर, मकरसिंधिया, सागर, मध्य प्रदेश-४70004

नीलामी का स्थान: इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड, (पहली मंजिल, स्वर्णम नगर, जबलपुर नांदे, पैराडाइज होटेल के पास, ज्योति नगर, मकरसिंधिया, सागर, मध्य प्रदेश-४70004)

मुद्रागत का माध्यम- सभी भुगतान इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड के नाम में निर्मांड ट्रॉफेर/चुनई/आईडी, आईटीजीसे के द्वारा किए जायेंगे।

स्थान: मध्य प्रदेश, दिनांक: 15.10.2026 **हिति इंडिया शेल्टर फाइनेंस कॉर्पोरेशन लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी**

प्राप्त सूचना दिनांक/दृष्ट का नाम	ऋषी/सह-ऋषी/जमानतदार का नाम	कुल बकाया राशि
0005908465 -2026; NPA Date: 03-Oct-24 -006 ("Arcil") नर्तक के सभी अंश एवं हिस्से - मकान नं. 19, ग्राम अमलावद तहसील व जिला पॉस्ट बंधा सागर गांव में स्थित। दक्षिण : भारत जोशी, पूर्व : राला,	1. राहुल मीणा पुत्र दशरथ मीणा (ऋषी) 188 मकान नं. सं 249 तक अमलावद मंदीरी मध्य प्रदेश 458002, 2. संजय मीणा C/O दशरथ (सह-ऋषी) मकान नं. 188 ग्राम पोंट अमलावद तहसील मंदीरी मध्य प्रदेश 458002, 3. दशरथ मीणा पुत्र रत्नलाल (सह-ऋषी) मकान 188 बाई नं. 8 ग्राम पोंट अमलावद तहसील मंदीरी मध्य प्रदेश 458002, 4. कोशल्या बाई पति दशरथ मीणा (सह-ऋषी) मकान 188 बाई नं. 8 ग्राम पोंट अमलावद तहसील मंदीरी मध्य प्रदेश 458002, 5. गोपाल बजाविया पुत्र बालमुकुन्द (जमानतदार) मकान नं. 41 बाई नं. 35 मंदीरी नया गांव मध्य प्रदेश 458002	11-जुलाई-26 तक रु. 330892.24/- एवं 12-जुलाई-26 से आगे का व्याज भुगतान होने तक
0005957751 -2026; NPA Date: 03-Oct-24 -006 ("Arcil") नर्तक के सभी अंश एवं हिस्से - खसरता तहसील के सभी अंश, जिला-सागर, म.प्र. धार में सम्बन्धित, उत्तर : च्यवं की भूमि, या यादव का मकान, परिचयन : रोड़	1. रामराध यादव पुत्र दरभाम यादव (ऋषी) मकान नं. 100 बाई नं. 7 ग्राम फतेहपुर गांव बंदा जिला पोंट बंदा ब्लाई मध्य प्रदेश 470335, 2. किरण यादव C/O रामराध यादव (सह-ऋषी) मकान नं. 173 बाई नं. 07 तालाब के पास फतेहपुर सागर बंदा ब्लाई मध्य प्रदेश 470335, 3. दरभाम जी पुत्र गोकल (सह-ऋषी) ग्राम फतेहपुर पोंट बंदा ब्लाई सागर मध्य प्रदेश 470335, 4. विन्दू नि पुत्र हरीराम (जमानतदार) मकान नं. 100 बाई नं. 7 शिव मंदिर के पास, फतेहपुर तहसील बंदा सागर बंदा ब्लाई मध्य प्रदेश 470335	11-जुलाई-26 तक रु. 351550.82/- एवं 12-जुलाई-26 से आगे का व्याज भुगतान होने तक
00060051947 -2026; NPA Date: 03-Feb-25 -006 ("Arcil") नर्तक के सभी अंश एवं हिस्से - पीएच-न व सलेवा, तहसील व जिला-छिंदवाड़ा रामदिनेश से सम्बन्धित, उत्तर की फैमिंग, पूर्व : सहसाराम, पोखरा : विकास का	1. रामदिनेश सराथे पुत्र देवीराम सराथे (ऋषी) बाई नं. 09 सलेवा कला छिंदवाड़ा मध्य प्रदेश 480110, 2. अनंता सराथे पति रामदिनेश सराथे (सह-ऋषी) बाई नं. 09 सलेवा कला छिंदवाड़ा मध्य प्रदेश 480110, 3. जुगल विश्वार पुत्र मेघु (जमानतदार) बाई नं. 10 इन्द्रा आवास कोलोनी सलेवा कला कुडिया छिंदवाड़ा मध्य प्रदेश 480110	27-जुलाई-26 तक रु. 331267.86/- एवं 28-जुलाई-26 से आगे का व्याज भुगतान होने तक
0006005351 -2026; NPA Date: 03-Nov-24 -006 ("Arcil") नर्तक के सभी अंश एवं हिस्से - पीएच-न व सलेवा, तहसील इन्दौर म.प्र. - क्षेत्रफल नं. उत्तर : पैरु लाल की भूमि, दक्षिण : चन्द लाल की भूमि	1. संदीप पुत्र देवेंद्र सिंह (ऋषी) ग्राम लिंबोदपर इन्दौर मध्य प्रदेश 453115, 2. शोभा भाई पति देवेंद्र सिंह (सह-ऋषी) 102 ग्राम लिंबोदपर इन्दौर मध्य प्रदेश 453115, 3. दिव्या C/O महेश (सह-ऋषी) ग्राम खुदेबल मुन्डी इन्दौर मध्य प्रदेश 452016, 4. विजय पांचोल पुत्र प्रह्लाद पांचोल (जमानतदार) लिंबोदपर इन्दौर मध्य प्रदेश 453115	27-जुलाई-26 तक रु. 328959.73/- एवं 28-जुलाई-26 से आगे का व्याज भुगतान होने तक
0005862051 -2026; NPA Date: 04-Jul-24 -006 ("Arcil") नर्तक के सभी अंश एवं हिस्से - मकान ड्या तहसील सरदारपुर, जिला धार, म.प्र. - नेता व ऊँकर से सम्बन्धित, उत्तर : राम नैत शक्ति लाल का मकान, परिचयन : शांति	1. संतोष जी पुत्र ऊँकरलाल (ऋषी) ग्राम बोडिया धार मध्य प्रदेश 454111, 2. ऊँकार जी पुत्र गोकुल (सह-ऋषी) ग्राम बोडिया तहसील सरदारपुर धार मध्य प्रदेश 454111, 3. अनिता पति ऊँकर (सह-ऋषी) ग्राम बोडिया तहसील सरदारपुर धार मध्य प्रदेश 454111, 4. प्रकाश जी पुत्र कर्रीयालाल (जमानतदार) ग्राम बोडिया पोंट लबरिया तहसील सरदारपुर बोडिया धार मध्य प्रदेश 454111	11-जुलाई-26 तक रु. 408346.32/- एवं 12-जुलाई-26 से आगे का व्याज भुगतान होने तक
0005943203 -2026; NPA Date: 03-Nov-24 -006 ("Arcil") नर्तक के सभी अंश एवं हिस्से - पटवारी मध्य प्रदेश नं. 41, ग्राम भुगियाई, तहसील नैत - क्षेत्रफल 1600 वर्ग फीट - अनिता नैत, उत्तर : तहलू का मकान, दक्षिण : शिखर : राधाकिशन की सम्पत्ति	1. संतोष मारन C/O कमल सिंग (ऋषी) 20 भुंगई भोपाल मध्य प्रदेश 462101, 2. अनिता मारन C/O संतोष मारन (सह-ऋषी) 20 भुंगई भोपाल मध्य प्रदेश 462101, 3. गम्बर पुत्र हठरामदास (जमानतदार) घर नंबर 10 ग्राम भुंगई पोंट, कटकीपुरा तहसील बैरविया भोपाल मध्य प्रदेश 462101	12-अगस्त-26 तक रु. 356606.78/- एवं 13-अगस्त-26 से आगे का व्याज भुगतान होने तक
0005894135 -2026; NPA Date: 04-Jul-24 -006 ("Arcil") नर्तक के सभी अंश एवं हिस्से - पी.एच. टी, तहसील व जिला शाजापुर म.प्र. - कुमार से सम्बन्धित, उत्तर : राला, उत्तर, परिचयन : खादुलाल का मकान	1. सतीश कुमार तिवारी पुत्र मोतीप्रसाद तिवारी (ऋषी) 3 गढ़ी मौल्लूलाटाटे पोंट देवल विहार शाजापुर मध्य प्रदेश 465220, 2. विनिता देवी C/O सतीश कुमार (सह-ऋषी) 3 गढ़ी मौल्लूलाटाटे पोंट शाजापुर मध्य प्रदेश 465220, 3. गोकुल गोवाल पुत्र सिद्धार्थ गोवाल (जमानतदार) म.नं. 56 बाई नं. 06 भाटखंडी मोड़ी शाजापुर मध्य प्रदेश 465001	11-जुलाई-26 तक रु. 400026.18/- एवं 12-जुलाई-26 से आगे का व्याज भुगतान होने तक

 जेएम फाइनेंशियल होम लोन्स लिमिटेड पंजीकृत कार्यालय: तीर्थपुरी मंडिव, सुआशीष अग्रहारी पार्क, फ्लॉट नं. 68E, अप्ठेदा पाडा रोड, वरीवीली (पूर्व), मुंबई-400066 कच्चा सूचना	
<p>वित्तीय संस्थायें के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित अधिनियम 2002 की धारा 13 (4) और प्रतिभूति हित (प्रर्वतन) नियम 2002 के नियम 8 (1) के तहत (परिशिष्ट iv) अन्वयिक अधोस्थापकी ने वित्तीय परसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पूर्णनिष्ठा तथा प्रति भूति हित (अधिनियम) के प्रर्वतन के अधीन जेएम फाइनंशियल होम लोन्स लिमिटेड (इसके बाद जेएमएफएचएलएल) के रूप में संदर्भित) का प्राधिकृत अधिकारी होने तथा प्रतिभूति हित (प्रर्वतन) निगमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (2) के अधीन प्रदत्त शक्तियाँ के अंतर्गत निम्नादिष्ट निर्देशोंद्वारे; सह- कर्जदारों/ गारंटोरों के निष्ठात्मक दिनांकों को मांगे से 60 दिनों के अंदर भीतरमें उत्तेलेशिका रिखा प्रत्येक खाते के अधी वाणिष्ठ के उपरांत सूचना की तिथि से 60 दिनों के अंदर भुतातान करने को कहा गया या कर्जदारों/ सह कर्जदारों/ गारंटोरों उत्तर राशि का भुतातान करने के विविध्य रूप से कर्यजार्द और गारंटर तथा जनसाधारण को एहदबद्धा उत्तर अंतर्गत के साथ तेन-देन न करने के लिए सावधान किया जाता है तथा संपत्ति के साथ कोई भी लेन देन जेएमएफएचएलएल के प्रथम प्रभाव वाले निम्नादिष्ट निर्देशों और भविष्य का ब्याज इस्त्राफ सिंहिहे के अधीन होगा।</p>	
क्र.	<p>उधारकर्ता / सह-उधारकर्ता और गारंटोर का नाम और ऋण सं.</p> <p>1. कब्जे की नोटिस 2. मांग नोटिस की तारीख 3. देय राशि रु. एक</p>
	<p>1. श्री हेतुसिंह चौहान 2. श्रीमती विद्या बाई लोन्स अकाउन्ट नंबर LBAR23000049880</p> <p>13-10-2026 2.11.05-2026 रु. 13,42,050/- लेख ताब बयालीस हजार पांचास रुपये मात्र 07-मई-2026 तक बकाया राशि</p>
<p>सुरक्षित संपत्ति का विवरण (अवल सम्पत्ति): मकान का निर्माण मतदान नंबर 33K, पटवारी हक्का नं.01, ग्राम गोपाला, हल्लीसी उल्हाड़, जिला बडवाडी, मध्य प्रदेश:- 451556 पव किछा गांव है। सीमाएं:- पूर्व:- कल्याण सिंह का मकान, पश्चिम:- प्रताप सिंह का मकान, उत्तर:- सरकार की शेष भूमि, दक्षिण:- आम रस्ता।</p>	
<p>दिनांक: 15.10.2026 स्थान: मध्य प्रदेश</p> <p>हिति जेएम फाइनंशियल होम लोन्स लिमिटेड हस्ता.. प्राविष्टक अधिकारी</p>	

 उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा. लि.	
सौभाग्यः U64990H0216PT0057984	
पंजीकृत कार्यालय: युनिट 2008-2014, 2014-2015, नमन चौबल पार्क, गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर 68, गुरुग्राम-122011	
घररे, सामान हस्तांतरण हेतु सूचना	
<p>जनसामान्य को तथा विशेष रूप से नीचे विवरणित उधारकर्ता(ओं) / सह-उधारकर्ता(ओं) एवं गारंटर(ओं) को एतद्वारा सूचित किया जाता है कि नीचे वर्णित अवसर संपत्ति, जो सुरक्षित क्रेयन्दाता के पास में संयुक्त / प्रामाणित है तथा जिसकी मौलिक कम्पा निम्नको 13.10.2026 को मेरसस उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा० लि० के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, के संबंध में यह सूचना जारी की जाती है।</p>	
कवचदार/गारंटर का नाम और पता	सम्पत्ति का विवरण
<p>1. रूस्तम डांगी, पुत्र रूस्तम डांगी (क्रेप्टी) 2. प्रियंका डांगी, पुत्री रूस्तम डांगी (सह-क्रेप्टी) 3. अशोक दास ठोका निवासी- मकान नं० 37, बार्ड नं० 11, सरफुज नगर, बासोदा, जिला विदर्भा, मध्य प्रदेश-464221 और ग्राम मन्दावला, हलसीर खोटा, जिला विदर्भा, मध्य प्रदेश-464337। 4. अरुण खाता संख्या LXGAJ04124-250047118 अरुण अनुबन्ध की दिनांक 13-सितंबर-24, अरुण राशि: रु. 660,000 /-</p>	<p>आवासीय संपत्ति का समस्त भाग एवं खंड, जिसका विवरण मकान नंबर 37, बार्ड नंबर 11, प्रियंका नंबर 46, आवादी खसरा नंबर 520, तहसील 2000 एवं कूट, सिधौल- स्वरूप नगर, हलसीर- बासोदा, जिला विदर्भा, मध्य प्रदेश, जिला- सीमाएँ निम्नानुसार है: पूर्व- गुवा जो का मकान, पश्चिम- कुवर सिंह का मकान, उत्तर- मुख्य सड़क, दक्षिण- गली</p>
<p>1. राकेश यादव, पुत्र शिवनारायण (क्रेप्टी) 2. अनोता बाई, पुत्री शिवनारायण (सह-क्रेप्टी) 3. अरुण दास, पुत्री शिवनारी ग्राम- जम्नारसीला सिरांग, विदर्भा, मध्य प्रदेश-464228। 4. अरुण खाता संख्या LXVDI01124-2500383232 एरुण LXVDI02424-250043004, अरुण अनुबन्ध की दिनांक 20-जून-24 एवं 12-अक्टूबर-24, अरुण राशि: रु. 5,50,000 /- एवं रु. 2,19,000 /-</p>	<p>आवासीय संपत्ति, जिसका पुराना पटवारी हल्का नं० 24, वर्तमान पटवारी हल्का नं० 41, भूमि का क्षेत्रफल 51.57 एवं भूमि, खसरा नं० 245/5/6, ग्राम हडौडा, जिला गंडासरा, तहसील- गंडासरा, जिला विदर्भा, मध्य प्रदेश, जिसकी सीमाएँ निम्नानुसार है: पूर्व- भूमि विक्रेता, पश्चिम- भूमि विक्रेता, उत्तर- भूमि विक्रेता की गली, दक्षिण- राजकुमार जैन की कूट चौड़ी</p>
<p>हम आपको एतद्वारा सूचित करते हैं कि आप इस नोटिस की प्राप्ति की तिथि से 30 (तीस) दिनों के भीतर उधारकर्ता परिसर से अपने सभी सामान / वस्तुओं की वस्तुपूर्व दंड तथा उक्त सामान हटाने की आपकी इच्छा होने पर निर्धारित समय के भीतर किसी भी माध्यम से अपना इस नोटिस के अनुसार लिखित रूप में हमें पूर्व सूचना देना है। यदि आप निर्धारित समयावधि में सामान हटाने में असफल रहते हैं, तो मेरसस उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा० लि० किसी भी प्रकार की हानि, क्षति अथवा जो भी क्षति उत्पन्न होगी हीन होगा तथा उक्त सामान को 'जैसा है जैसा है', 'जैसा है जो है' तथा 'जो कुछ भी है' के आधार पर कानून के प्राधान्यों के अनुसार प्रस्तावित उच्चतम सफल बोलीदाता / क्रेता को निपटारा / बेचा जा सकता है।</p>	
स्वामि: गुरुग्राम, हरियाणा 15.10.2026	हस्ता- / टोल फ्री नं. 18002028127 पर प्राधिकृत अधिकारी से संपर्क करें उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड



श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : श्री टीएनफार्म नगर, १५ए, सायब चक, इंडस्ट्रियल एस्टेट, मिडी,
चेन्नई - 600032, तमिलनाडु, भारत। दूरभाष : +91-44-485 24 666.
प्रशासनिक कार्यालय: प्लॉट नं. 48, दूसरी मंजिल, एमपी नगर जोन-2, पोपाल - 462011
क्षेत्रीय कार्यालय:- प्लॉट नं. 48, दूसरी मंजिल, एमपी नगर जोन-2, पोपाल - 462011
शाखा का पता :- रामजानकी माता मंदिर के सामने, पुराने पेढील पंग के पास, AB रोड, बरवारपास, जिला - शिवपुरी (M.P.)

कच्चा सूचना

अचल संपत्ति के लिए निवृत्त (१).

यह कि, सिक्सोर्गटाइज़ेशन और रिमन्डेशन ऑफ़ क्राइमिनीयल एक्ट्स एण्ड एनफोरसेमेंट ऑफ़ सिक्सोर्गटाइज़र डूरेरेटर एक्ट, २००२ (SARFAESI Act- 2002) के तहत श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले श्रीराम सिटी ग्रुपिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था) के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, नीचे हस्ताक्षर करने वाले व्यक्तिने सिक्सोर्गटाइज़र डूरेरेटर (एनफोरसेमेंट) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ परिचय धारा 13(2) के तहत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, दिनांक 09/06/2026 को एक मॉर्म नोटिस जारी किया था।
इस नोटिस के माध्यम से (उधारकर्ता के नाम पर) - १) श्री सी लखन्येश्वर घाऊ पुत्र श्री जगदीश घाऊ, (गारंटर-1/गिरवीकर्ता)-२) श्री गोपीबंधु घाऊ पुत्री / पत्नी श्री सरोजन घाऊ, (गारंटर-2/गिरवीकर्ता)-३) श्री अरवि घाऊ पुत्र श्री बुद्धावर घाऊ, (ऋण खाता संख्या – CDSHTF2201270018) को उक्त नोटिस प्राप्त होना की तिथि से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि यानी **₹23,36,507/- (तेईस लाख उत्तीस हजार पाँच सौ सठ रुपये मात्र)** चुकाकर जमा करना था।
यह कि उपचारकर्ता और गारंटर राशि का भुगतान करने में विफल रहे हैं, इसलिए इसके द्वारा उपचारकर्ता गारंटर और आगूतान करके को सूचित किया जा रहा है कि अधोलिखित गारंटर ने उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत प्राप्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, नियमों के साथ परिचय धारा 13 के नीचे वर्णित संपत्ति का कच्चा 12 अक्टूबर 2026 को ले लिया है।
उपचारकर्ता गारंटर और आगूतान करके को विशेष रूप से बतायी दी जाती है कि ये इस संपत्ति का कोई लेन-देन न करें; संपत्ति के साथ किया गया कोई भी लेन-देन श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले श्रीराम सिटी ग्रुपिंग फाइनेंस लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) के **₹23,36,507/- (तेईस लाख उत्तीस हजार पाँच सौ सठ रुपये मात्र)** और उस पर लगाने वाले ब्याज के बारे में अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

अचल संपत्ति, यानी जमीन का यह टुकड़ा जिसका क्षेत्रफल 48 वर्ग फीट है और जिस पर निर्माण भी किया गया है, इसका विवरण इस प्रकार है: P.H. 33, 39/3, पाटी नं.०९ -497, क्षेत्रफल - 750 वर्ग फीट, वाई नं.११, 1. संत गांधी, गांव - जनतपुर, महलाल - कोलासर, जिला - शिवपुरी (MP); और इसकी सीमाएं इस प्रकार हैं: पूर्व दिशा की ओर - श्री लोकनेंद्र और मनीष हरिचरणलाल गुप्ता की जमीन, पश्चिम दिशा की ओर - सकुद - उदा दिशा की ओर - श्री लोकनेंद्र और मनीष हरिचरणलाल गुप्ता की जमीन, दक्षिण दिशा की ओर - श्री लोकनेंद्र और मनीष हरिचरणलाल गुप्ता की जमीन।
1) उपचारकर्ता का ध्यान सुरक्षित परिवर्तनशील को भुनाने के लिए उपलब्ध स्वयं के संबंध में, अधिनियम की धारा के अंतर्भूत (8) के प्रावधानों की ओर आमंत्रित किया जाता है।
पूर्व और अन्य निर्माण (Full and Final Settlement) से संबंधित किसी भी पुष्टता के लिए कृपया संपर्क करें - श्री निमित्तानु भाग (मोबाइल नं. 98273381065) - प्राधिकृत अधिकारी - श्री. नील यादव (मोबाइल नं. 9869108888), श्री अनिल शेर (मोबाइल नं. 8888180008), श्री विष्णु अग्रवाल (मोबाइल नं. 9950936090). श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड (जिसे पहले श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)
प्राधिकृत अधिकारी
श्रीराम फाइनेंस लिमिटेड
(हिस्से वाले श्रीराम सिटी ग्रुपिंग फाइनेंस लिमिटेड के रूप में जाना जाता था)

तारीख: 12/10/2026
स्थान: कोलासर